

नेशनल लोक अदालत में जिले में समझौते से निपटे 7992 प्रकरण

मनमुटाव दूर हुआ, पुनः साथ रहने का लिया निर्णय, घायलों को इलाज के लिए मिली राशि

हरिभूमि जबलपुर।

राष्ट्रीय लोक अदालत में दंपतियों का मनमुटाव दूर हुआ और उन्होंने पुनः साथ रहने का निर्णय लिया। एक-दूसरे को माला पहनाकर विवादरहित अवस्था में घर की ओर मुस्कुराते हुए लौटे। इसी तरह सड़क दुर्घटना में मृतकों के स्वजनों को क्षतिपूर्ति व घायलों को इलाज के लिए सहायता राशि मिली। जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, जबलपुर की सचिव शक्ति वर्मा ने बताया कि जिला विधिक सेवा प्राधिकरण के अध्यक्ष जबलपुर के प्रधान जिला सत्र न्यायाधीश कृष्णमूर्ति मिश्रा के मार्गदर्शन में सुबह राष्ट्रीय लोक अदालत ने गति पकड़ी। इस बार प्रकरणों के निराकरण के लिए कुल 82 खंडपीठ गठित की गई थीं।

इस तरह हुआ निराकरण

राष्ट्रीय लोक अदालत में आपराधिक शमनीय प्रकृति के 326 प्रकरण, चेक बाउंस के 192 प्रकरण, मोटर दुर्घटना क्षतिपूर्ति दावा के 479 प्रकरण, सिविल मामलों के 35 प्रकरणों, विवाह संबंधित प्रकरण 66 एवं विद्युत अधिनियम के अंतर्गत 96, अन्य प्रकृति के 841 लंबित प्रकरणों का निराकरण किया गया। चेक बाउंस प्रकरणों में कुल 32841901 रुपये के समझौता राशि के निर्णय किए गए। मोटर दुर्घटना क्षतिपूर्ति दावा के प्रकरणों में 198292983 के अवाई राशि पारित की गई। विद्युत के न्यायालयों में लंबित 96 प्रकरणों में 1331641 की राशि की वसूली हुई। इसी यातायात चालन के 683 प्रकरणों में 170100 राशि वसूल की गई। बैंक संबंधी मामलों में

नेशनल लोक अदालत में शनिवार को सुबह से शाम तक जबलपुर जिला अदालत, पाटन व सिहोरा की तहसील अदालतों में लंबित 1939 और प्री-लिटिगेशन के 6053 मामलों का परस्पर समझाइश से निपटारा कर दिया गया। कुल 7992 प्रकरणों में 28 करोड़ 63 लाख 57 हजार 394 रुपये का मुआवजा वितरित हुआ।



फाइल फोटो

बैंक रिकवरी के 566 प्रीलिटिगेशन प्रकरणों में निराकरण उपरांत 16532718 की समझौता राशि लोक अदालत में प्राप्त हुई।

फिर जुड़े बिखरे रिश्ते

पिछले लगभग एक वर्ष से अलग रह रहे पति संजू धानुक व पत्नी योगिता धानुक ने आपसी मनमुटाव भुलाकर पुनः साथ रहने का निर्णय लिया। लंबे समय से चले आ रहे वैवाहिक विवाद के कारण दोनों के दाम्पत्य जीवन में गतिरोध उत्पन्न हो गया था। राष्ट्रीय लोक अदालत में न्यायालय द्वारा दी गई समझाइश,

पारिवारिक सहयोग एवं आपसी संवाद के परिणामस्वरूप दोनों पक्षों के बीच पुनः विश्वास व स्नेह का वातावरण निर्मित हुआ। इसके उपरांत पति पत्नी ने न्यायालय कक्ष में एक दूसरे को वरमाला पहनाकर साथ रहने, एक दूसरे का सम्मान करने तथा सुख-दुःख में साथ निभाने का संकल्प लिया। इस भावुक एवं सुखद क्षण के साक्षी न्यायाधीश, दोनों पक्षों के स्वजन, अधिवक्तागण व न्यायालयीन स्टाफ रहे। पति-पत्नी के पुनर्मिलन से न्यायालय परिसर में उपस्थित सभी लोगों के चेहरे खुशी से खिल उठे। इसी तरह आवेदिका बुशरा

अंजुम पति शेख तालिब, निवासी रद्दी चौकी, अजीजगंज पखियाना, थाना गोहलपुर, द्वारा अपने वैवाहिक विवाद के संबंध में आवेदन प्रस्तुत किया गया था। प्रकरण में अनावेदनकण के रूप में पति शेख तालिब, ससुर शेख सलीम, सास गुड्डी बाई व देवर छोटे, निवासी ग्राम कुसली उपस्थित रहे। सुनवाई के दौरान दोनों पक्षों को न्यायालय द्वारा समझाइश दी गई। आपसी संवाद व पारिवारिक सहयोग से पति-पत्नी के बीच लंबे समय से चले आ रहे मतभेद दूर हुए। चर्चा के दौरान दोनों ने पुराने विवादों को भुलाकर पुनः साथ रहने की इच्छा व्यक्त की। पति शेख तालिब ने अपनी पत्नी बुशरा अंजुम को सम्मानपूर्वक अपने साथ वैवाहिक गृह ले जाने की सहमति दी, वहीं आवेदिका ने भी अपनी स्वेच्छा से पति के साथ दाम्पत्य जीवन पुनः प्रारंभ करने का निर्णय लिया। आपसी सहमति एवं विश्वास के साथ हुए इस समझौते से दोनों परिवारों में खुशी का वातावरण निर्मित हुआ। पक्षकारों ने भविष्य में प्रेम, सम्मान एवं सौहार्द के साथ वैवाहिक जीवन व्यतीत करने का संकल्प लिया। इस प्रकार आपसी राजीनामे एवं समझौते का आधार पर प्रकरण का सौहार्दपूर्ण निराकरण कर समाप्त किया गया।

मध्य प्रदेश पर्यटन बोर्ड द्वारा रीजनल होम स्टे समिट आयोजित

जबलपुर में पर्यटन को लेकर हैं अपार संभावनाएं : कलेक्टर



जबलपुर। मध्य प्रदेश पर्यटन बोर्ड द्वारा होटल कन्चुरी में आयोजित रीजनल होम स्टे समिट में कलेक्टर राघवेंद्र सिंह ने कहा कि जबलपुर पर्यटन की दृष्टि से अत्यंत संभावनाशील शहर है। यहां प्राकृतिक, सांस्कृतिक और धार्मिक पर्यटन के अनेक केंद्र मौजूद हैं, जहां होम स्टे की अवधारणा को नई

पहचान मिल सकती है। उन्होंने कहा कि होम स्टे केवल व्यवसाय नहीं, बल्कि पर्यटकों के साथ आत्मीय संबंध स्थापित करने का माध्यम है। पर्यटन में अतिथियों के अनुभव और सुविधा को प्राथमिकता देना जरूरी है, जिससे जबलपुर और मध्यप्रदेश का पर्यटन और अधिक मजबूत होगा। कार्यक्रम की शुरुआत बरगी

बांध कूज हादसे में मृत लोगों को दो मिनट का मौन रखकर श्रद्धांजलि देने के साथ हुई। इस अवसर पर पर्यटन बोर्ड के डायरेक्टर डी.बी. सिंह, प्रबंधक गायत्री जोशी, वरिष्ठ पत्रकार लक्ष्मीकांत शर्मा तथा एसआईएचएम के प्राचार्य दिवेंद्र सिंह सहित पर्यटन एवं होम स्टे क्षेत्र से जुड़े कई लोग उपस्थित रहे। कलेक्टर श्री सिंह ने कहा कि होम स्टे का उद्देश्य केवल होटल का विकल्प देना नहीं, बल्कि स्थानीय संस्कृति, परंपरा और आत्मीयता से पर्यटकों को जोड़ना है। उन्होंने प्रतिभागियों से प्रशिक्षण सत्रों का लाभ उठाने का आग्रह किया। कार्यक्रम में विभिन्न क्षेत्रों से आए प्रतिभागियों द्वारा होम स्टे से संबंधित उत्पादों और सेवाओं के 12 स्टॉल लगाए गए, जिनका कलेक्टर ने अवलोकन कर प्रतिभागियों के प्रयासों की सराहना की।

यातायात अभियान में 190 वाहन चालकों के काटे चालान

जबलपुर। सड़क हादसों को रोकने के लिए चलाये जा रहे विशेष यातायात अभियान के तहत जहां दोपहिया वाहन चालकों को हेलमेट लगाने के लिए जागरूक किया जा रहा है वहीं इसके साथ हेलमेट लगाये बिना वाहन चलाने वाले चालकों के खिलाफ



चालानी कार्यवाही भी की जा रही है। इस दौरान अभी तक बिना हेलमेट लगाये दोपहिया वाहन चलाने वाले 190 वाहन चालकों के चालान काटे जा चुके हैं वहीं पीओएस मशीन की मदद से चालकों के ड्राइविंग लायसंस की लिबलन की कार्यवाही हेतु आरटीओ को भी प्रकरण भेजे गये हैं। शहर की यातायात व्यवस्था को सुचारू करने में पार्किंग जोन में खड़े होकर यातायात को बाधित करने वाले वाहनों को जहां क्रेन से वाहनों को उठाकर जब्त किया जा रहा है वहीं वाहनों के ब्हील लॉक करने की भी कार्यवाही सतत रूप से की जा रही है। आदेश के परिपालन में पुलिस अधीक्षक यातायात संतोष कुमार शुक्ला, बैजनाथ प्रजापति व संगीता डामोर एवं तीनों यातायात थानों के प्रभारियों की टीम बनाकर हेल्मेट जागरूकता अभियान चलाया जा रहा है जिसके तहत शासकीय व निजी संस्थानों व शहर के मुख्य चौराहों पर दोपहिया वाहन चालकों को हेलमेट अनिवार्य रूप से लगाने प्रेरित किया जा रहा है।

चालानी कार्यवाही भी की जा रही है। इस दौरान अभी तक बिना हेलमेट लगाये दोपहिया वाहन चलाने वाले 190 वाहन चालकों के चालान काटे जा चुके हैं वहीं पीओएस मशीन की मदद से चालकों के ड्राइविंग लायसंस की लिबलन की कार्यवाही हेतु आरटीओ को भी प्रकरण भेजे गये हैं। शहर की यातायात व्यवस्था को सुचारू करने में पार्किंग जोन में खड़े होकर यातायात को बाधित करने वाले

महाकोशल यूनिवर्सिटी में विवाद कुलगुरु और कुलसचिव गुट में मारपीट

जबलपुर। महाकोशल यूनिवर्सिटी में कुलगुरु और कुलसचिव गुट के बीच विवाद का मामला सामने आया है। विवाद इतना बढ़ गया कि दोनों पक्षों के बीच मारपीट और तोड़फोड़ तक की गैबत आ

गई। मामले में दोनों पक्षों ने पुलिस में शिकायत दर्ज कराई है। जानकारी के अनुसार विवाद परीक्षा परिणाम और कथित लेन-देन को लेकर शुरू हुआ। 7 मई को विश्वविद्यालय कर्मचारी रामेश्वर रघुवंशी और

फार्मसी विभाग के शिक्षक अमन शुक्ला के बीच कहासुनी हुई थी। इसके बाद कुलसचिव रामप्रकाश चौबे ने हस्तपीठा दे दिया। बाद में उन्होंने आरोप लगाया कि उनसे दबाव बनाकर हस्तपीठा लिखवाया गया। विवाद

बढ़ने की जानकारी मिलने पर कुलाधिपति डॉ. अनिल मिश्रा सागर से जबलपुर पहुंचे और 8 मई को दोनों पक्षों की बैठक बुलाई गई। आरोप है कि बैठक के दौरान गाली-गलौज के बाद दोनों गुटों में हाथापाई हो गई।

रामेश्वर रघुवंशी ने तिलवारा थाने में शिकायत देकर आरोप लगाया है कि उसके साथ मारपीट की गई। वहीं कुलपति आरसी मिश्रा ने भी दूसरे पक्ष पर हमला करने का आरोप लगाया है। बताया जा रहा है कि

देर शाम कुछ युवक विश्वविद्यालय परिसर में पहुंचे और वहां तोड़फोड़ की। घटना के बाद परिसर में तनाव का माहौल बना रहा। पुलिस ने दोनों पक्षों की शिकायत लेकर मामले की जांच शुरू कर दी है।

पश्चिमी विक्षोभ से मौसम के निजाज बेपटरी

शहर में बूँदाबांदी, पनागर में ओलावृष्टि

जबलपुर। जबलपुर में मौसम बेपटरी हो गया है, सुबह से धूप निकलती है शाम होते होते बादल छाने लगते हैं. कहीं कहीं बूँदाबांदी भी होने लगती है. शहर में खंड खंड वर्षा हो रही है. शनिवार को भी जबलपुर में ऐसा ही मौसम बना रहा. शहर में जहां बादलों के बीच बूँदाबांदी हुई वहीं पनागर के गांवों में ओले गिरने के समाचार मिले. ओलावृष्टि से मृग उड़द की फसल को नुकसान पहुंचा है. मौसम विभाग का कहना है कि पश्चिमी विक्षोभ सक्रिय है राजस्थान से छत्तीसगढ़ तक बनी दौघिका के प्रभाव से बादल छा रहे हैं और बूँदा बांदी हो रही है. अगले चौबिस घंटों के दौरान भी तेज हवाएं चलने और बारिश होने की संभावना है. स्थानीय मौसम विज्ञान केन्द्र से प्राप्त जानकारी के अनुसार पूर्वी मध्य प्रदेश के उपर हवा के कम दबाव का क्षेत्र बना हुआ है. जिसके प्रभाव से तेज हवाएं चल रही हैं और बारिश के आसार बरकरार हैं. पूर्वी मध्य प्रदेश के जिलों में ऐसे ही मौसम के मिजाज चल रहे हैं. जिससे तापमान में गिरावट है लेकिन उसम की वजह से गर्मी बनी हुई है. पिछले 24 घंटों के दौरान जबलपुर में 0.6 मिलीमीटर वर्षा दर्ज की गई. पनागर के गांव उडुआ कला, बम्नोदी,



भिरारी कला और बम्हनौदा में शनिवार की शाम 4.30 बजे ओला वृष्टि हुई. बम्हनौदा में छोटे ओले गिरे जबकी अन्य गांव में बड़े बड़े ओले गिरे। मौसम कार्यालय के मुताबिक पिछले 24 घंटों के दौरान नगर का अधिकतम तापमान 39.02 डिग्री सेल्सियस सामान्य से 2 डिग्री कम दर्ज किया गया। जबकि न्यूनतम तापमान 24.8 डिग्री सेल्सियस सामान्य से 2 डिग्री कम दर्ज किया गया। हवा में नमी प्रातःकाल 42 प्रतिशत और सायंकाल 38 प्रतिशत

आंकी गई। गत वर्ष आज के दिन अधिकतम तापमान 37.5 और न्यूनतम तापमान 24.0 दर्ज किया गया था। सूर्योदय सुबह 5.31 और सूर्यास्त 6.41 बजे होगा. प्रदेश में सबसे अधिक 43.5 डिग्री तापमान रतलाम जिले में दर्ज किया गया। दक्षिणी पूर्वी हवाएं 4-5 किलोमीटर प्रति घंटे की रफ्तार से चलें। अगले 24 घंटों के दौरान संभाग के अनेक स्थानों पर तड़ति झंझावत के साथ तेज हवाएं चलने और हल्की वर्षा की संभावना है।

रास्ते में गाड़ी खड़ी करने के विवाद में दंपति व बेटी घायल

जबलपुर। रांझी थाना अंतर्गत पुराना शोमापुर में गाड़ी रास्ते में खड़ी करने से मना करने की बात पर एक पिता पुत्र ने मिलकर एक परिवार के पति पत्नी व उनकी बेटी पर डंडे से हमलाकर घायल कर दिया। घायल बेटी को ज्यादा वोट आने के कारण उपचार के लिए अस्पताल में भर्ती करवाया गया है। रांझी पुलिस थाने से प्राप्त जानकारी के अनुसार पुराना शोमापुर रांझी विवासी 49 वर्षीय मोहम्मद खालिक के घर के सामने रास्ते में गत रात करीब 11.45 बजे सरीफ खान और उसका पुत्र सुल्तान खान ने बाइक खड़ा कर दिए, जिन्हें रास्ते में गाड़ी खड़ी करने से मना किया तो दोनों गालीगलौज कर डंडे से हमला कर दिया। उसी दौरान सुल्तान खान, सरीफ की पत्नी लुक्मा खान एवं मोहल्ले का अमीर खान भी आ गए और मोहम्मद खालिक के साथ मारपीट कर दी। मोहम्मद खालिक की पत्नी शहनाज और लड़की सोनम खान बीच बचाव करने आए तो सुल्तान खान ने पत्नी शहनाज बी के सिर में डंडा मार दिया और सरीफ खान ने बेटी सोनम के सिर पर डंडे से हमला कर दिया, जिस कारण उसे सिर पर अधिक चोट आ जाने के कारण सिविल अस्पताल रांझी लेकर गए जहां से उसे विक्टोरिया अस्पताल जबलपुर रेफर कर दिए है। पुलिस ने आरोपियों के खिलाफ रिपोर्ट पर 296बी, 115(2), 118(1), 351(2), 3(5) बीओएस का अपराध पंजीबद्ध कर विवेचना में लिया गया।

लंबित अपराधों का समय सीमा से निराकरण करने निर्देश

पुलिस कप्तान ने किया मदनमहल थाने का निरीक्षण

जबलपुर। पुलिस कप्तान ने शनिवार को यहां मदनमहल थाने का वार्षिक निरीक्षण किया। इस दौरान उन्होंने मालखाने का जायजा लेते हुए जन्मी माल और पुलिस के अन्न शख, ड्रिल सामग्री, को देखा साथ ही थाने के रिकार्ड चेक किए। उन्होंने थाना प्रभारी को निर्देशित किया कि लंबित प्रकरणों का समय सीमा के अंदर निराकरण किया जाए। इसके साथ ही पुलिस कप्तान संपत उपाध्याय ने सायबर हैल्प डेस्क का निरीक्षण करते हुये साइबर फ्रॉड, सोशल मीडिया फ्रॉड एवं मोबाइल गुमने जैसी अन्य साइबर अपराध से जुड़ी शिकायतों पर त्वरित कार्यवाही करने हेतु निर्देशित किया। उन्होंने लंबित सी.एम. हैल्प लाइन एवं जनसुनवाई की शिकायतों का शीघ्र



निराकरण किया जाए। थाने में उपस्थित अधिकारी, कर्मचारियों को एसपी ने निर्देशित किया कि महिलाओं, बच्चों, वृद्धों एवं समाज के कमजोर वर्गों के प्रति संवेदनशील रहते हुये इनके द्वारा की गयी शिकायतों पर तत्काल

विधिंसंगत कार्यवाही करते हुये तत्काल राहत पहुंचाएं, इसमें किसी प्रकार की लापरवाही नहीं होना चाहिये। निरीक्षण के दौरान नगर पुलिस अधीक्षक कोतवाली रीतेश कुमार शिव एवं थाना प्रभारी मदनमहल धीरज राज उपस्थित रहे।

मॉडश्चर जांच, तौल व्यवस्था और किसानों की सुविधाओं का लिया जायजा

कलेक्टर राघवेंद्र सिंह ने सिहोरा के गेहूँ खरीदी केंद्रों का किया आकस्मिक निरीक्षण

जबलपुर। राघवेंद्र सिंह ने सिहोरा विकासखंड के घाट सिमरिया और गौरहा स्थित गेहूँ खरीदी केंद्रों का सघन निरीक्षण कर व्यवस्थाओं का जायजा लिया। निरीक्षण के दौरान उन्होंने गेहूँ की गुणवत्ता जांचने के लिए मॉडश्चर माप प्रक्रिया देखी तथा तौल कांटों का भौतिक सत्यापन कराया। कलेक्टर सिंह ने केंद्रों पर बारदाने की उपलब्धता, भंडारण व्यवस्था और सुरक्षा के लिए लगाए गए सीसीटीवी कैमरों का अवलोकन किया। साथ ही स्टॉक वेरिफिकेशन के निर्देश भी दिए। निरीक्षण के दौरान उन्होंने खरीदी केंद्रों पर मौजूद किसानों से सीधा संवाद कर उनकी समस्याएं सुनीं और संबंधित अधिकारियों को त्वरित निराकरण के निर्देश दिए। गौरहा स्थित खरीदी केंद्र में 300 ग्राम अधिक तौल पाए जाने पर संबंधित अधिकारी को पंचनामा बनाकर आवश्यक कार्रवाई प्रमोद मिश्रा, तहसीलदार सहित अन्य संबंधित अधिकारी उपस्थित रहे।

किसानों के लैप्स हुए स्टॉक की अवधि बढ़ेगी

बैठक में बताया गया कि जिन किसानों को तौल पर्वी मिल चुकी है लेकिन सर्वर की समस्या के



साफ-सफाई बनाए रखने और किसानों के लिए सभी आवश्यक सुविधाएं उपलब्ध कराने के निर्देश भी दिए। निरीक्षण के समय एसडीएम मती ज्योति परसेरी, सहायक आपूर्ति नियंत्रक प्रमोद मिश्रा, तहसीलदार सहित अन्य संबंधित अधिकारी उपस्थित रहे।

किसानों के लैप्स हुए स्टॉक की अवधि बढ़ेगी

बैठक में बताया गया कि जिन किसानों को तौल पर्वी मिल चुकी है लेकिन सर्वर की समस्या के

कारण उनसे खरीदा गया गेहूँ अभी तक पोर्टल पर नहीं चढ़ाया जा सका है और स्टॉक की अवधि भी समाप्त हो गई है, ऐसे किसानों की स्टॉक की अवधि डीएसओ लॉगइन के माध्यम से बढ़ाई जा रही है। बैठक में जानकारी दी गई कि किसानों को आस-पास के खरीदी केंद्रों पर भी स्टॉक ट्रांसफर करने की सुविधा भी डीएसओ लॉगइन पर उपलब्ध कराई गई है। यदि किसी खरीदी केंद्र पर गेहूँ का विक्रय करने वाले किसानों की संख्या बहुत अधिक हो रही है तब ऐसी

स्थिति में अन्य किसान अपने स्टॉक दूसरे खरीदी केंद्रों पर ट्रांसफर करा सकते हैं। ऐसे किसानों की सूची कनिष्ठ आपूर्ति अधिकारियों द्वारा किसानों की सहमति से बनाई जा रही है। किसान स्वयं भी स्टॉक ट्रांसफर करने के लिए अपने आवेदन सहायक आपूर्ति अधिकारी को दे सकते हैं।

अभी तक 12 लाख विंटल गेहूँ का उपार्जन

बैठक में बताया गया कि शनिवार तक जिले में 20 हजार 680 किसानों से लगभग 12 लाख विंटल गेहूँ का समर्थन मूल्य पर उपार्जन किया जा चुका है। किसानों को करीब 114 करोड़ रुपये का भुगतान भी कर दिया गया है। समर्थन मूल्य पर गेहूँ का विक्रय करने जिले में पंजीयन कराने वाले 50 हजार 788 किसानों में से शनिवार तक 36 हजार 946 किसानों द्वारा स्टॉक बुक कराये जा चुके हैं। बैठक में गौडल अधिकारी उपार्जन संयुक्त कलेक्टर ऋषभ जैन, प्रभारी जिला आपूर्ति नियंत्रक सीमा बोरसिया तथा उपार्जन समिति के सभी सदस्य मौजूद थे।

शिक्षा मंत्री सिंह का बहोरीबंद विधायक प्रणय पांडे के निवास पर हुआ भव्य स्वागत



सिहोरा। कटनी जिले के प्रभारी मंत्री राव उदय प्रताप सिंह शिक्षा मंत्री के साथ संगठन महामंत्री एंव महाकौशल प्रभारी राहुल कोठारी के कटनी से जबलपुर प्रस्थान के दौरान सिहोरा अल्प प्रवास पर कार्यकर्ताओं ने भव्य स्वागत किया। सिहोरा नगर में बहोरीबंद विधायक प्रणय प्रभात पाण्डे के निवास पर विधायक पाण्डे के नेतृत्व में आयोजित स्वागत समारोह में मंत्री राव उदय प्रताप सिंह ने बंगाल में पार्टी की जीत को भाजपा की सबका साथ

सबका विकास की नीति एवं कार्यकर्ता की मेहनत का परिणाम बताते हुए सभी को बधाई दी। विदित हो शनिवार की देर शाम कटनी जिले के प्रभारी मंत्री से सिहोरा आगमन पर जहा भारतीय जनता पार्टी के वरिष्ठ कार्यकर्ताओ व गणमान्य नागरिकों द्वारा आतिशी स्वागत सत्कार किया और भेंट की। वहीं प्रभारी मंत्री श्री सिंह ने नगर के गणमान्य नागरिकों व भाजपा के बरिष्ठ नेताओं से भेंट की। इस अवसर पर कटनी भाजपा जिलाध्यक्ष दीपक सोनी

टंडन, रश्मि मनेन्द्र अग्निहोत्री जनपद पंचायत अध्यक्ष, राजा मोर, पुष्प राज बघेल, दिनेश चौरसिया, विनय असाठी प्रांजल पांडे, वैभव पांडे, माधव मिश्रा, कैलाश पंजाबी, सतीश पटेल, अभिषेक तिवारी, अभिषेक परौहा, संजय जैन, राजेन्द्र दिक्षित, शंशाक पांडे, अनिकेत तिवारी, शिशिर पांडे, संजु चौहान, पलाश दुबे, संजय जैन, विनय परिहार, अभित दिक्षित सहित अनेक कार्यकर्ता उपस्थित थे।

कोल आदिवासी उत्थान समिति का सामूहिक विवाह समारोह आज सिहोरा।

आदिवासी उत्थान समिति के तत्वावधान में आज रविवार को आदर्श सामूहिक विवाह एंव वृद्धजन सम्मान समारोह का आयोजन मंगी लाल, सुखी लाल, गगन, चम्पू, लल्ला, रवि रुपलाल, चैन्नु, प्रीतमलाल, गनेश, सुरेश के मार्गदर्शन में किया गया है। समाज के मुन्ना लाल कोल ने बताया आयोजन पचपेडी पोंडा में दोपहर 11 बजे से पाटन विधायक अजय विश्‍नोई, पूर्व विधायक एंव अध्यक्ष कोल विकास प्राधिकरण रामलाल रौतेल के मुख्य आतिथ्य, श्रवण कुमार कोल जनपद सदस्य की अध्यक्षता एवं आशा गोंटिया जिला पंचायत अध्यक्ष, विद्या दिनेश चौरसिया जनपद पंचायत मझौली अध्यक्ष, क्षिप्रा चौरसिया नगर पंचायत मझौली अध्यक्ष के विशिष्ट आतिथ्य तथा में किया गया है। सभी से पहुंचने की अपील की गई है।

भाजपा ग्रामीण में पं. दीनदयाल उपाध्याय प्रशिक्षण महामियान का दो दिवसीय वर्ग प्रारंभ



जबलपुर। पं. दीनदयाल उपाध्याय प्रशिक्षण महामियान के अंतर्गत भाजपा जबलपुर जिला ग्रामीण का दो दिवसीय प्रशिक्षण वर्ग कृष्णानम रिसोर्ट, पाटन बायपास के समीप प्रारंभ हुआ। वर्ग के प्रथम दिवस सात सत्र आयोजित किए गए, जिसमें विभिन्न वक्ताओं ने जिले के अपेक्षित कार्यकर्ताओं को संबोधित किया।

वक्ताओं ने कहा कि पार्टी संगठन कार्यकर्ताओं की क्षमता, विचारशीलता और समर्पण से ही सशक्त बनता है। प्रशिक्षण वर्ग कार्यकर्ताओं के व्यक्तिगत विकास, नेतृत्व क्षमता और संगठन के कार्यों के प्रति जागरूकता बढ़ाने के लिए आयोजित किया गया है। इसका उद्देश्य कार्यकर्ताओं को न केवल पार्टी की विचारधारा से अवगत कराना, बल्कि उन्हें जनता के बीच पार्टी की नीतियों और कार्यक्रमों से जोड़ना भी है। उद्घाटन सत्र में भारत माता, डॉ. श्यामा प्रसाद मुखर्जी और पं. दीनदयाल उपाध्याय के चित्रों के समक्ष दीप प्रज्वलन किया गया। सांसद आशीष दुबे, प्रदेश कोषाध्यक्ष अखिलेश जैन, विधायक सुशील तिवारी इंदु, नीरज सिंह, संतोष बरकडे, श्रीमती मनीषा सिंह, पूर्व जिला अध्यक्ष रानू तिवारी और पूर्व विधायक श्रीमती नंदनी मरावी उपस्थित रहे। उद्घाटन वन्दे मातरम गायन के साथ हुआ और अतिथियों ने चित्र प्रदर्शनी का भी अवलोकन किया। वर्ग की प्रस्तावना ग्रामीण जिला अध्यक्ष श्री राजकुमार पटेल ने रखी। प्रथम दिवस के सत्रों को भाजपा प्रदेश उपाध्यक्ष श्रीमती नंदिता पाठक, तीर्थ मेला प्राधिकरण अध्यक्ष विनोद गोंटिया, मप्र अनुसूचित जाति आयोग अध्यक्ष कैलाश जाटव, पूर्व सांसद श्रीमती नीता पटेलिया, पूर्व विधायक रमेश भट्टे और पूर्व महापौर कटनी शशांक श्रीवास्तव तथा पूर्व जिला अध्यक्ष सिवनी सुश्री मौसम बिसेन ने संबोधित किया।

श्रीमती जानकी देवी अग्रवाल- त्रिवेणी ग्रीन रसीडेंसी पोलीगाथर निवासी प्रो. मानिक चंद्र अग्रवाल की धर्मपत्नी श्रीमती जानकी देवी अग्रवाल (80) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

श्रीमती सुषमा बाई चौधरी- रविदास नगर राधाकृष्णन वाई निवासी श्री शिव कुमार चौधरी की धर्मपत्नी श्रीमती सुषमा बाई चौधरी (45) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार करियापाथर श्मशान भूमि में किया गया।

श्री राम दयाल पारिमल- टेंडर वन छापर रामपुर निवासी श्री राम दयाल पारिमल (60) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

कु. पलक रजक- ढलगर मोहल्ला हनुमानताल निवासी श्री राकेश रजक की पुत्री कु.

पलक रजक (19) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार करियापाथर श्मशान भूमि में किया गया।

श्रीमती गीता बाई शिवहरे- गौरीघाट पानी की टंकी के पास निवासी श्री मातवर प्रसाद शिवहरे की धर्मपत्नी श्रीमती गीता बाई शिवहरे (84) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

श्रीमती आरती चौधरी- वल्दी कोरी की दफाई शीतलमाई निवासी श्री कन्हैया लाल चौधरी की धर्मपत्नी श्रीमती आरती चौधरी का निधन हो गया। अंतिम संस्कार करियापाथर श्मशान भूमि में किया गया।

श्रीमती जानकी सोनी- तुलसीनगर दमोहनका निवासी श्री जीवन लाल सोनी की कन्हैया लाल चौधरी की धर्मपत्नी श्रीमती जानकी सोनी (80) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार



श्रीमती जानकी सोनी- तुलसीनगर दमोहनका निवासी श्री जीवन लाल सोनी की धर्मपत्नी श्रीमती जानकी सोनी (80) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार

डी.बी. क्लब एवं जबलपुर हेलिपंग एसोसिएशन की पहल

जबलपुर। डी.बी. क्लब, जी.सी.एफ. स्टेट स्थित हायर सेकेंडरी स्कूल के छात्र-छात्राओं को शीतल एवं स्वच्छ पेयजल उपलब्ध कराने के उद्देश्य से समाजसेवी संगीता नाथ एवं उनके परिवार द्वारा 08 मई 2026 को एक वाटर कूलर प्रदान किया गया। यह वाटर कूलर जबलपुर हेलिपंग एसोसिएशन के माध्यम से स्कूल परिसर में स्थापित कराया गया। उल्लेखनीय है कि संगीता नाथ एवं उनके परिवार द्वारा पिछले 14 वर्षों से लगातार प्रत्येक वर्ष जबलपुर शहर के विभिन्न आवश्यक स्थानों पर जनहित में वाटर कूलर स्थापित किए जा रहे हैं। उनकी इस सामाजिक सेवा भावना की विद्यार्थियों, शिक्षकों एवं स्थानीय नागरिकों ने सराहना की। वाटर कूलर स्थापित होने से भीषण

हायर सेकेंडरी स्कूल के विद्यार्थियों को मिला शीतल एवं शुद्ध पेयजल हेतु वाटर कूलर



गर्मी में छात्र-छात्राओं को शीतल एवं शुद्ध पेयजल की सुविधा प्राप्त होगी, जिससे उनमें हर्ष एवं उत्साह का वातावरण देखा गया। इस अवसर पर डी.बी. क्लब के

प्रेसिडेंट एवं सेक्रेटरी सहित समाजसेवी संगीता नाथ, आलोक चक्रवर्ती, संजीव कुमार डे, शैलेंद्र दयाल, अमर सिंह राजपूत, रवि पटेल, चरणजीत सिंह अरोरा, राकेश

महाजन, संतोष पटेल, शरद नेमा, अरविंद पटेल, तुषार नाथ, एस.पी. दत्ता, सुष्मिता दास, संदीप गौर, सुरेंद्र सिंह, पूजा कोस्टा सहित अनेक गणमान्य नागरिक उपस्थित रहे।

सुदर्शन समाज ने बरगी हादसे में दिवंगतों को श्रद्धांजलि अर्पित की

जबलपुर। सुदर्शन समाज ने बरगी कूज हादसे में दिवंगतों को भावपूर्ण श्रद्धांजलि अर्पित की। द्वाराका नगर, कछियाना में समाज के महिला, पुरुषों एवं नन्हें बच्चों ने भी हाथों में कैंडिल लेकर मार्च में भाग लिया तथा कार्यस्थल में कैंडिल लगाकर दिवंगतों की आत्मा की शांति हेतु मौन श्रद्धांजलि अर्पित की। इस मौके पर समाज के वरिष्ठ विष्णु मलिक, प्रसादीलाल बिरहा, श्यामनारायण बिरहा, अनिल ठकुराशी, भागचंद अधिकार, जीवन मलिक, गुड्डू शर्मा, संजीत, पंकज, संजु, सतीश बिरहा, मनोज रघुवंशी, तन्नु नाहर, सुधीर, सुशील ठकुराशी, महेंद्र बिरहा, शीला ठकुराशी, रंजीता बान, अनंद उमेश ग्रावकर, प्रेमवती वर्मा, लता रघुवंशी, ताराबाई रघुवंशी, कु. पूजा, कु. दीपाली, कु. पूनम, अनन्या, चिराग, अनुज, गौरत, देबू, अंशु, गीतांशु, तब्बू बिरहा, हर्ष, शुभ रघुवंशी सहित अन्य उपस्थित रहे।



दुर्गा हनुमान मंदिर में विशेष योग प्रशिक्षण आज

जबलपुर। मातृ दिवस के अवसर पर 8 मई शाम 6 बजे सार्वजनिक दुर्गा हनुमान मंदिर समिति एवं केके योग क्लास के तत्वावधान में तीन दिवसीय निःशुल्क योग प्रशिक्षण कार्यक्रम जिला प्रभारी राजलु बड़कुल दीदी के मार्गदर्शन में आरंभ हुआ, जिसमें बड़ी संख्या में बच्चे, मातृ शक्तियों की उपस्थिति उल्लेखनीय रही। इसी श्रृंखला में आज मातृ दिवस के विशेष अवसर पर योग, आकर्षक कार्यक्रम, पुरस्कार वितरण होगा। कार्यक्रम में मुख्य योग प्रशिक्षक योगाचार्य संगीता ब्यौहार, रेखा खरे, रश्मि चौधरी, वैशाली तेजवानी, रश्मि यादव, श्वेता गुप्ता द्वारा योग प्रेमियों ने योग और हर तरह के शारीरिक रोगों के निदान के बारे में एवं नाम संकीर्तन द्वारा तन-मन को एकाग्र करने का भी ज्ञान सीखा। इस अवसर पर प्रीति गुप्ता, कीर्ति चौहान, आकांक्षा बादल, मनीषा अग्रहरि, समिति के अध्यक्ष सहित समस्त कार्यकारिणी ने मातृशक्ति, भाई बंधु, बच्चों से अधिक से अधिक संख्या में उपस्थिति की अपील की है।

गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

श्री रामकुमार सोंधिया- कंजड़ मोहल्ला बेलबाग निवासी श्री रामकुमार सोंधिया (73) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार करियापाथर श्मशान भूमि में किया गया।

श्री अरूण गुप्ता- हाउबाग गोरखपुर निवासी श्री अरूण गुप्ता (58) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

श्री मुन्ना चक्रवर्ती- झंडा चौक राधाकृष्णन वाई सिद्धबाबा रोड निवासी श्री मुन्ना चक्रवर्ती (65) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार करियापाथर श्मशान भूमि में किया गया।

श्री अर्जुन यादव- बड़ी ओमती निवासी श्री अर्जुन यादव का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

श्रीमती पुट्टना शुक्ला- त्रिमुर्ति नगर नब्बे क्वाटर निवासी श्री राजमणी शुक्ला की धर्मपत्नी श्रीमती पुट्टना शुक्ला (90) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में किया गया।

श्रीमती अनार बाई गोंटिया- कुलियाना मोहल्ला आमनपुर मदनमहल निवासी श्री पल्लूराम गोंटिया की धर्मपत्नी श्रीमती अनार बाई गोंटिया (70) का निधन हो गया। अंतिम संस्कार गौरीघाट मुक्तिधाम में संपन्न हुआ।

तक्षशिला ग्रुप में ओपन कैंपस, 108 छात्रों का हुआ चयन



जबलपुर। तक्षशिला ग्रुप ऑफ इंस्टीट्यूशन्स में पॉलीटेक्निक डिप्लोमा, आई.टी.आई. एवं इंजीनियरिंग छात्रों के लिए विजन इंडिया के सौजन्य से ओपन कैंपस प्लेसमेंट का आयोजन किया गया। कैंपस में एम.आर.एफ.-हेदराबाद, सनाईडर-बैंगलोर, सुब्रोस-नोयडा,

आदित्य बिरला-पुणे एवं अल्ट्रावायलेट-बैंगलोर जैसी कंपनियों ने सहभागिता की। प्लेसमेंट प्रक्रिया में छात्रों ने लिखित परीक्षा एवं साक्षात्कार में भाग लिया, जिसके बाद 108 छात्रों को चयन किया गया। चयनित विद्यार्थियों को लगभग 4.2 लाख रुपये वार्षिक पैकेज पर हेदराबाद, बैंगलोर, नोयडा एवं पुणे में

नियुक्ति मिलेगी। विजन इंडिया सर्विसेस के एचआर लालमनी पटेल ने बताया कि चयनित छात्रों को स्थापना एवं कमिशनिंग इंजीनियर, इलेक्ट्रिकल तकनीशियन तथा मैकेनिकल तकनीशियन पदों पर नियुक्त किया जाएगा। संस्था के चेयरमैन आर.एन. पहारिया ने कहा कि तक्षशिला

ग्रुप सदैव प्रतिभावान छात्रों को बेहतर अवसर उपलब्ध कराने के लिए प्रयासरत है। इस अवसर पर सचिव शरद कुमार गुप्ता, संयुक्त सचिव शरद जैन, ग्रुप डायरेक्टर डॉ. आई.के. खन्ना एवं प्राचार्य डॉ. बी.के. साहू ने चयनित छात्रों को बधाई दी। कैंपस आयोजन को सफल बनाने में टीपीओ डॉ. नितिन गौर, प्रो. गुरबानी कौर परम एवं प्रो. पलक पैगवार का विशेष योगदान रहा।

नाम एवं जन्मतिथि परिवर्तन सूचना

I, RANEE DEVI is legally Mother of ARMY NO- 15740118H, Rank- HAV Name AJAY SINGH presently residing at Vill- RASULPUR, POST- JARARA DIST- KHAIR, Distt.- ALIGARH State- UTTAR PRADESH, PIN-202138. शायरवर्द्ध लि कथन करती हूँ कि मेरे बेटे के सर्विस रिकार्ड में मेरा नाम एवं जन्म तिथि RANIVA DEVI /02/06/1963 दर्ज है। जो कि गलत है। यह कि मेरे आधार कार्ड एवं अन्य दस्तावेजों में मेरा नाम एवं जन्म तिथि RANEE DEVU/01/01/1965 दर्ज है। जो कि सही है मेरे नाम को पता व सुना एवं मेरे बेटे के सर्विस रिकार्ड में दर्ज किया जाए। द्वारा शायर वन 38AA 580941 दिनांक 09-05-26 नंटीरी जबलपुर म.प्र. गलत नाम एवं जन्म तिथि- RANIVA DEVI- 02/06/1963 सही नाम एवं जन्मतिथि RANEE DEVI /01/01/1965

कार्यालय संपदा अधिकारी म.प्र. गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल, प्रदेश जबलपुर

भवन नामिनी नामांतरण हेतु सूचना

सर्वे संधारण को सुचित किया जाता है कि म.प्र. गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल द्वारा निर्मित खिलारी नगर जबलपुर स्थित भवन कमांक **HIG Jr.- 2** श्री सुशील कुमार शर्मा पिता श्री छत्र लाल शर्मा को आवंटित है जिसका विक्रय विलेख दिनांक 30.11.2012 को निर्मादित हो चुका है। आवंटी श्री सुशील कुमार शर्मा पिता श्री छत्र लाल शर्मा का निधन दिनांक 23.03.2026 को हो चुका है। उनकी पत्नि श्रीमती सोमा शर्मा पति स्व. श्री सुशील कुमार शर्मा के द्वारा नामांतरण करने हेतु मृत्यु प्रमाण पत्र एवं शपथपत्र अन्य आवश्यक दस्तावेजों के साथ उक्त भवन के नामांतरण हेतु आवेदन / दस्तावेज इस कार्यालय में प्रस्तुत किये हैं, उसके आधार पर संपत्ति के नामांतरण की कार्यवाही इस कार्यालय में प्रचलन में है यदि किसी व्यक्ति / संस्था को उक्त भवन नामांतरण बाबत आपत्ति हो तो इस सूचना के प्रकाशित होने से 15 दिवस के अंदर लिखित एवं वैध आपत्ति सप्रमाण स्वयं उपस्थित होकर प्रस्तुत कर सकते हैं। निरातिरि अवधि के पश्चात् नामांतरण की कार्यवाही कर दी जावेगी। जिस पर किसी की कोई आपत्ति मान्य नहीं होगी।

समाप्त अधिकारी म.प्र. गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल, प्रदेश जबलपुर

नाम सुधार सूचना

मैं राजकुमार नोआ पिता देवासहायम नोआ निवासी- 56, वैशाली परिसर, नर्मदा नगर, गौरीघाट रोड, पोलीगाथर, जबलपुर म.प्र. सत्य निष्ठा पूर्वक कथन करता हूँ कि - 1. यह कि मैं उपरोक्त पते की मूल निवासी हूँ। 2. यह कि मुझ शपथकर्ता के पिता का नाम पासपोर्ट में DEVASAYAM NOAH लिखा हुआ है जो कि गलत है मेरे पिता का सही नाम DEVASAHAYAM NOAH है जो सही है। यह कि मेरे पिता का पासपोर्ट में DEVASAYAM NOAH की जगह DEVASAHAYAM NOAH लिखने हेतु यह शपथ पत्र प्रस्तुत है।

दिनांक- 6.5.2026

आईटीआर रिटर्न भरते समय बरतें सावधानी, छोटी गलती भी भारी

बिजनेस डेस्क
आयकर रिटर्न (आईटीआर) फाइल करना आज के डिजिटल दौर में पहले की तुलना में काफी आसान हो गया है, लेकिन इसमें लापरवाही की कोई गुंजाइश नहीं है। हर साल बड़ी संख्या में लोग खुद ही ऑनलाइन आईटीआर भरते हैं, फिर भी छोटी-छोटी गलतियों के कारण उनका रिटर्न अटक जाता है या उन्हें इनकम टैक्स विभाग से नोटिस मिल जाता है। कई बार लोग गलत फॉर्म चुन लेते हैं, तो कभी अपनी आय की पूरी जानकारी नहीं देते। वहीं, कुछ करदाता रिटर्न भरने के बाद उसका ई-वेरिफिकेशन करना ही भूल जाते हैं, जिससे पूरी प्रक्रिया अधूरी रह जाती है। इसके अलावा पर्सनल डिटेल्स में त्रुटि, टैक्स रिजीम का गलत चयन या फॉर्म 26एएस और एआईएस से मिलान न करना भी भारी पड़ सकता है। इसलिए जरूरी है कि आईटीआर फाइल करते समय हर स्टेप को समझदारी और सावधानी के साथ पूरा किया जाए, ताकि किसी भी तरह की परेशानी से बचा जा सके। सही फॉर्म का चयन पहली शर्त ■ आईटीआर फाइलिंग की प्रक्रिया में सबसे अहम कदम है सही फॉर्म का चुनाव। ■ आईटीआर-1 उन व्यक्तियों के लिए है जिनकी आय सैलरी, एक मकान और अन्य स्रोतों से होती है। ■ आईटीआर-2 उन लोगों के लिए है जिनकी बिजनेस इनकम नहीं है, लेकिन अन्य स्रोतों से आय है। ■ आईटीआर-3 बिजनेस या प्रोफेशन से जुड़े लोगों के लिए होता है। ■ आईटीआर-4 अनुमानित आय वालों के लिए है। ■ गलत फॉर्म चुनने से आपका रिटर्न रिजेक्ट हो सकता है या प्रोसेस में देरी हो सकती है। ई-वेरिफिकेशन भूलना पड़ सकता है भारी आईटीआर फाइल करने के बाद सबसे बड़ी गलती जो लोग करते हैं, वह है उसे वेरिफाई न करना। अगर आपने 30 दिनों के भीतर अपने रिटर्न को ई-वेरिफाई नहीं किया, तो इसे मान्य नहीं माना जाएगा। आप नेट बैंकिंग, आधार ओटीपी या ईवीसी के जरिए आसानी से वेरिफिकेशन कर सकते हैं। पर्सनल डिटेल्स में गलती रोक सकती है रिफंड ■ नाम, पता, पैन, मोबाइल नंबर, रजिस्ट्रिथि या असेसमेंट इंटर जैसी जानकारी में छोटी सी गलती भी आपके रिफंड को रोक सकती है। ■ इसलिए फॉर्म भरते समय हर जानकारी को दोबारा जाचना बेहद जरूरी है। ■ साथ ही टैक्स रिजीम (पुरानी या नई) का गलत चयन भी आपकी टैक्स देयता को प्रभावित कर सकता है। ■ पूरी आय का खुलासा करना जरूरी ■ -कई करदाता सिर्फ सैलरी इनकम ही दिखाते हैं और अन्य स्रोतों को नजरअंजक कर देते हैं। आईटीआर में हर तरह की आय दिखाएं ■ बैंक ब्याज ■ किराया ■ कैपिटल गेन ■ अन्य आय ■ यहां तक कि टैक्स फ्री आय को भी दिखाना चाहिए, ताकि आप सही तरीके से छूट का दावा कर सकें। 26एएस और एआईएस से जरूर करें मिलान ■ आईटीआर भरते समय फॉर्म 26एएस और एग्युल इंफॉर्मेशन स्टेटमेंट (एआईएस) का मिलान जरूरी है। ■ इनमें आपके टीडीएस, टीसीएस और एडवांस टैक्स की पूरी जानकारी होती है। ■ अगर जानकारी और इन रिकॉर्ड्स में अंतर पाया गया, तो रिफंड अटक सकता है या नोटिस मिल सकता है ■ अगर आपने एक वित्त वर्ष में एक से अधिक कंपनियों में काम किया है, तो हर कंपनी से फॉर्म 16 लेना जरूरी है। ऐसा न करने पर आपको कुल आय गलत दिख सकती है और टैक्स कैलकुलेशन भी प्रभावित हो सकता है। एडवांस टैक्स समय पर भरें ■ एडवांस टैक्स न भरना या देर से भरना भी एक आम गलती है। ■ इसे चार किस्तों में भरना होता है। ■ 15 जून ■ 15 सितंबर ■ 15 दिसंबर ■ 15 मार्च ■ समय पर भुगतान नहीं तो 1% तक की पेनल्टी। सावधानी ही बचाव आईटीआर फाइलिंग एक जरूरी वित्तीय जिम्मेदारी है, जिसे हटके में नहीं लेना चाहिए। छोटी-छोटी गलतियां न सिर्फ आपके रिफंड को रोक सकती हैं, बल्कि आपको टैक्स नोटिस का सामना भी करना पड़ सकता है। इसलिए सही फॉर्म का चयन, सभी आय का खुलासा, दस्तावेजों का मिलान और समय पर वेरिफिकेशन ये सभी कदम बेहद महत्वपूर्ण हैं। अगर आप थोड़ी सावधानी और समझदारी से आईटीआर फाइल करते हैं, तो न सिर्फ प्रक्रिया आसान हो जाएगी, बल्कि आप किसी भी तरह की परेशानी से भी बच सकेंगे।

बाजार गिरे या चढ़े, बढ़ेगा पैसा ऐसे बनाएं निवेश का मास्टर प्लान

एक्सपर्ट के 5 फॉर्मूले अपनाने से आपका पोर्टफोलियो बनेगा ‘मुनाफे की मशीन’

70:30 फॉर्मूला सुरक्षित निवेश और तेज ग्रोथ का संतुलन बनाएगा

मजबूत फंडामेंटल्स वाली कंपनियां बनती हैं लंबी रेंस के घोड़े, विविधीकरण से घटेगा जोखिम

बिजनेस डेस्क

भारतीय शेयर बाजार में उतार-चढ़ाव कोई नई बात नहीं है, लेकिन 2026 का बाजार पहले से ज्यादा जटिल और अवसरों से भरा हुआ नजर आ रहा है। ऐसे समय में निवेशकों के सामने सबसे बड़ा सवाल यही होता है कैसे निवेश करें, ताकि जोखिम भी कम रहे और रिटर्न भी बेहतर मिले? पर्सनल फाइनेंस एक्सपर्ट्स का मानना है कि सही रणनीति, अनुशासन और धैर्य के साथ कोई भी निवेशक अपने पोर्टफोलियो को “मुनाफे की मशीन” में बदल सकता है। आज के दौर में केवल शेयर खरीदना ही पर्याप्त नहीं है, बल्कि यह समझना भी जरूरी है कि किस तरह का पोर्टफोलियो हर तरह के बाजार चाहे तेजी हो या गिरावट में संतुलन बनाए रख सके। निवेश का असली खेल ‘टाइमिंग’ नहीं, बल्कि ‘टाइम इन मार्केट’ है। यानी जितना ज्यादा समय आप बाजार में टिके रहते हैं, उतना ही ज्यादा कंपाउंडिंग का फायदा मिलता है। विशेषज्ञों के अनुसार, 2026 में निवेश के लिए ‘70:30’ का फॉर्मूला सबसे प्रभावी रणनीतियों में से एक माना जा रहा है। इस फॉर्मूले के तहत निवेशक अपने पोर्टफोलियो का 70% हिस्सा मजबूत और स्थापित कंपनियों में लगाते हैं, जिन्हें ‘कोर होल्डिंग्स’ कहा जाता है। ये कंपनियां मजबूत बैलेंस शीट, बेहतर मैनेजमेंट और स्थिर आय के लिए जानी जाती हैं। बाजार में गिरावट के समय यही कंपनियां आपके निवेश को सुरक्षा देती हैं। वहीं, बाकी 30% हिस्सा ‘टैक्टिकल इन्वेस्टमेंट’ के लिए रखा जाता है। इसमें उभरते हुए सेक्टर्स, हाई ग्रोथ कंपनियां या शॉर्ट-टर्म ट्रेंड्स को ध्यान में रखकर निवेश किया जाता है। यह हिस्सा आपके पोर्टफोलियो को अतिरिक्त ग्रोथ देने का काम करता है। इस तरह वह फॉर्मूला सुरक्षा और आक्रामक ग्रोथ के बीच संतुलन बनाता है।



गिरावट में घबराएं नहीं, मौके पहचानें, धैर्य बनाए रखें

सही कंपनी का चयन ही असली खेल

शेयर बाजार में सफल निवेश केवल सही समय पर पैसा लगाने से नहीं, बल्कि सही कंपनी चुनने से तय होता है। विशेषज्ञों के अनुसार निवेश करने से पहले कंपनी के बिजनेस मॉडल, वित्तीय स्थिति और उसकी ‘इकोनॉमिक मोट’ को समझना बेहद जरूरी है। ‘इकोनॉमिक मोट’ का अर्थ उस विशेष ताकत से है, जो किसी कंपनी को प्रतिस्पर्धियों से अलग और मजबूत बनाती है। यह ताकत मजबूत ब्रांड वैल्यू, उन्नत तकनीक, बड़ा मार्केट शेयर, कम लागत पर उत्पादन या ग्राहकों का भरोसा हो सकती है।यदि किसी कंपनी का कारोबार लगातार बढ़ रहा हो, उसका कर्ज नियंत्रित हो और प्रबंधन पारदर्शी तरीके से काम करता हो, तो बाजार में आने वाली अस्थायी गिरावट का उस पर सीमित असर पड़ता है। ऐसी कंपनियां लंबे समय में निवेशकों को स्थिर और बेहतर रिटर्न देने की क्षमता रखती हैं।विशेषज्ञों का मानना है कि केवल सोशल मीडिया ट्रेंड, अफवाहों या ‘हॉट टिप्स’ के आधार पर निवेश करना जोखिम बढ़ा सकता है। निवेशकों को जल्दबाजी से बचते हुए कंपनी के फंडामेंटल्स, भविष्य की संभावनाओं और बिजनेस की गुणवत्ता का गहराई से विश्लेषण करना चाहिए।

विविधीकरण और लंबी अवधि

निवेश की दुनिया में एक पुरानी कहावत है “सारे अंडे एक टोकरी में मत रखो।” यही सिद्धांत शेयर बाजार में भी लागू होता है। विविधीकरण का मतलब है अपनी पूंजी को अलग-अलग सेक्टर्स और कंपनियों में बांटना ताकि किसी एक सेक्टर में गिरावट का असर पूरे पोर्टफोलियो पर न पड़े। उदाहरण के तौर पर, अगर आप केवल आईटी सेक्टर में निवेश करते हैं और उस सेक्टर में गिरावट आती है, तो आपका पूरा निवेश प्रभावित हो सकता है। लेकिन अगर आपने फार्मा, कंजमर्शन, मैनुफैक्चरिंग और फार्मा जैसे अलग-अलग सेक्टर्स में निवेश किया है, तो एक सेक्टर की कमजोरी दूसरे सेक्टर की मजबूती से संतुलित हो सकती है। इसके साथ ही, लंबी अवधि का नजरिया बेहद जरूरी है। कई निवेशक छोटी-छोटी गिरावट से घबरा जाते हैं और जल्दबाजी में अपने निवेश को बेच देते हैं। लेकिन इतिहास बताता है कि जो निवेशक लंबे समय तक टिके रहते हैं, वही असली फायदा उठाते हैं। कंपाउंडिंग की ताकत समय के साथ ही काम करती है और धीरे-धीरे आपकी संपत्ति को कई गुना बढ़ा देती है और आपको पता भी नहीं चलता।

डिफेंस म्यूचुअल फंड्स में 25% की छलांग मौका या जोखिम? ऐसे में क्या करें निवेशक

पिछले एक महीने में डिफेंस सेक्टर से जुड़े म्यूचुअल फंड्स ने करीब 20% से 25% तक का शानदार रिटर्न दिया है। इतनी तेज बढ़त ने निवेशकों का ध्यान अपनी ओर खींचा है और कई लोग इस सेक्टर में निवेश के अवसर तलाशने लगे हैं। लेकिन बाजार विशेषज्ञों का मानना है कि इस तेजी के पीछे मजबूत फंडामेंटल्स से ज्यादा जियोपॉलिटिकल कारण और बाजार का मोमेंटम जिम्मेदार है। ऐसे में बिना सोचे-समझे निवेश करना जोखिम भरा साबित हो सकता है। जानकारी के अनुसार, निवेशकों को सिर्फ हालिया रिटर्न देखकर फैसले नहीं लेने चाहिए। बाजार में छोटी अवधि की तेजी अक्सर बाहरी घटनाओं से प्रभावित होती है, जबकि लंबी अवधि में किसी भी निवेश का प्रदर्शन उसकी कमाई, वैल्यूएशन और बिजनेस ग्रोथ पर निर्भर करता है।

जियोपॉलिटिकल तनाव बना तेजी का बड़ा कारण
डिफेंस सेक्टर में आई हालिया तेजी का मुख्य कारण वैश्विक स्तर पर बढ़ते तनाव और युद्ध जैसी परिस्थितियां हैं। जब दुनिया में अस्थिरता बढ़ती है, तो सरकारें रक्षा खर्च बढ़ाती हैं, जिससे इस सेक्टर की कंपनियों को अधिक ऑर्डर मिलने लगते हैं। इसका सीधा असर इन कंपनियों के शेयरों और उनसे जुड़े म्यूचुअल



फंड्स पर पड़ता है। हालांकि लंबे समय में डिफेंस सेक्टर की संभावनाएं मजबूत हैं जैसे कि भारत में स्वदेशीकरण को बढ़ावा, बढ़ता रक्षा बजट और मजबूत ऑर्डर बुक, लेकिन इस सेक्टर में प्रोजेक्ट्स को पूरा होने में समय लगता है।

‘मोमेंटम फेज’ में है डिफेंस सेक्टर

फिलहाल डिफेंस सेक्टर एक ‘मोमेंटम फेज’ से गुजर रहा है। यानी बाजार में तेजी से पैसा आ रहा है और निवेशकों का झुकाव इस सेक्टर की ओर बढ़ गया है। एक ही महीने में 20-25% तक का रिटर्न इस बात का संकेत है कि कोमंते कंपनियों के वास्तविक प्रदर्शन से ज्यादा बाजार की भावना और निवेश के पत्ते से प्रभावित है।

एसआईपी बनाना लंपसम : कैसे करें निवेश?

हालिया तेजी के बाद डिफेंस सेक्टर के वैल्यूएशन तेजी हो चुके हैं। ऐसे में एकमुश्त (लंपसम) निवेश करना जोखिम भरा हो सकता है। इसके बजाय एसआईपी (सिस्टेमैटिक इन्वेस्टमेंट प्लान) के जरिए धीरे-धीरे निवेश करना बेहतर विकल्प है। एसआईपी का फायदा यह है कि निवेशक बाजार के उतार-चढ़ाव को औसत कर सकता है और जोखिम को कम कर सकता है।

डाइवर्सिफिकेशन ही सुरक्षित रास्ता

एक्सपर्ट्स का मानना है कि सीधे डिफेंस सेक्टर में निवेश करने के बजाय डाइवर्सिफाइड इक्विटी फंड्स में निवेश करना ज्यादा सुरक्षित है। जैसे फ्लेसी कैप, मल्टी कैप और लार्ज एंड मिड कैप फंड्स—ये विभिन्न सेक्टर्स में निवेश करते हैं और जोखिम को संतुलित रखते हैं। इन फंड्स में डिफेंस सेक्टर का एकस्पोजर भी होता है, लेकिन यह सीमित होता है, जिससे निवेशक को इस सेक्टर की ग्रोथ का फायदा तो मिलता है, लेकिन जोखिम कम रहता है। डिफेंस म्यूचुअल फंड्स में हालिया तेजी आकर्षक जरूर है, लेकिन यह स्थायी नहीं हो सकती। निवेशकों को केवल शॉर्ट टर्म रिटर्न देखकर निर्णय लेने से बचना चाहिए।

रिस्क है, लेकिन सही प्लान के साथ यही बन सकता है सबसे बड़ा मौका

जॉब छोड़ें व बन जाएं खुद के बॉस, कम निवेश में तगड़ी कमाई के रास्ते बदलते दौर में नौकरी नहीं, स्किल और सोच भी बन रही है असली ताकत

धैर्य, मेहनत और स्मार्ट प्लानिंग से शुरू करें काम

आईडिया बिजनेस डेस्क

आज के दौर में सिर्फ नौकरी पर निर्भर रहना कई लोगों को सीमित लगता है। बदती महंगाई, सीमित सैलरी ग्रोथ और काम का दबाव ये सभी कारण लोगों को खुद का बिजनेस शुरू करने की ओर प्रेरित कर रहे हैं। हालांकि नौकरी छोड़कर बिजनेस शुरू करना एक बड़ा और जोखिम भरा फैसला होता है, लेकिन सही योजना, स्किल और मार्केट की समझ के साथ यह कदम आपको जिंदगी बदल सकता है। अगर आप भी अपने करियर में बदलाव चाहते हैं और खुद का काम शुरू करने की सोच रहे हैं, तो मौजूदा ट्रेंड्स के आधार पर कुछ ऐसे बिजनेस आइडियाज हैं, जिन्हें कम निवेश में शुरू करके अच्छा मुनाफा कमाया जा सकता है। खास बात यह है कि इनमें से ज्यादातर काम आप अपनी मौजूदा स्किल्स के दम पर ही शुरू कर सकते हैं। इससे आप खुद के बॉस बनकर अच्छी कमाई कर सकते हैं और अपने भविष्य को सुरक्षित कर सकते हैं।

नौकरी छोड़कर बिजनेस शुरू करना बड़ा और चुनौतीपूर्ण फैसला होता है। इसमें केवल उत्साह ही नहीं, बल्कि सही रणनीति, धैर्य और लगातार मेहनत की भी जरूरत होती है। बिना तैयारी या केवल दूसरों को देखकर लिया गया निर्णय कई बार आर्थिक और मानसिक दबाव बढ़ा सकता है।



कंसल्टेंसी/फ्रीलांसिंग : अनुभव कमाई का जरिया

आज का समय ‘स्किल इकोनमी’ का है, जहां आपको योग्यता ही आपकी सबसे बड़ी पूंजी होती है। अगर आपके किसी कॉर्पोरेट सेक्टर में काम किया है जैसे आईटी, मार्केटिंग, एचआर या फाइनेंस तो आप आसानी से कंसल्टेंसी या फ्रीलांसिंग एजेंसी शुरू कर सकते हैं। इस बिजनेस में आपको टीम बना सकते हैं। कंसल्टेंसी बिजनेस की सबसे बड़ी खासियत यह है कि इसमें कमाई की कोई सीमा नहीं होती। शुरुआती स्तर पर ही 50 हजार से 1.5 लाख रुपये महीना कमाना संभव है।

क्लाउड किचन : खाने के बिजनेस में मौका

खाने-पीने का बिजनेस हमेशा से लाभदायक रहा है, लेकिन अब इसका स्वरूप बदल चुका है। आज लोग रेस्टोरेंट जाने के बजाय घर बैठे खाना ऑर्डर करना ज्यादा पसंद करते हैं। यही वजह है कि क्लाउड किचन तेजी से लोकप्रिय हो रहा है। क्लाउड किचन की खासियत यह है कि इसमें आपको रेस्टोरेंट की तरह महंगा सेटअप या बड़ी जगह की जरूरत नहीं होती। आप अपने घर से या छोटे किचन स्पेस से भी शुरुआत कर सकते हैं। ऑनलाइन फूड डिलीवरी प्लेटफॉर्म पर रजिस्ट्रेशन करके आप अपने प्रोडक्ट को बड़े

बाजार तक पहुंचा सकते हैं। इस बिजनेस में लागत अपेक्षाकृत कम होती है, जबकि मुनाफे की संभावना ज्यादा होती है। सही क्वालिटी और मार्केटिंग के साथ आप पहले ही महीने से अच्छी कमाई शुरू कर सकते हैं।

ई-कॉमर्स/ड्रॉपशिपिंग : स्मार्ट तरीका

डिजिटल इंडिया के इस दौर में ऑनलाइन बिजनेस तेजी से बढ़ रहा है। ई-कॉमर्स और ड्रॉपशिपिंग ऐसे मॉडल हैं, जिनमें आप बिना ज्यादा निवेश के अपना ऑनलाइन स्टोर शुरू कर सकते हैं। ड्रॉपशिपिंग की सबसे बड़ी खासियत यह है कि इसमें आपको प्रोडक्ट स्टॉक करने की जरूरत नहीं होती। जब ग्राहक ऑर्डर करता है, तो सप्लायर सीधे उस प्रोडक्ट को ग्राहक तक पहुंचाता है। इससे आपको गोदाम या इन्वेंट्री की चिंता नहीं रहती। यह बिजनेस पूरी तरह से ऑटोमेशन और डिजिटल मार्केटिंग पर आधारित है। सही रणनीति के साथ आप घर बैठे ही अच्छी कमाई कर सकते हैं। टेक गैजेट्स, किचन आइटम्स, हैडीकाप्टर्स और इको-फ्रेंडली प्रोडक्ट्स जैसे सेगमेंट में काफी संभावनाएं हैं। यह बिजनेस धीरे-धीरे आपको ‘पैसिव इनकम’ का स्रोत भी दे सकता है, जहां आप सोते हुए भी कमाई कर सकते हैं।

ईवी चार्जिंग/बीन एनर्जी : कल बनें लीडर

इलेक्ट्रिक वाहनों की बढ़ती लोकप्रियता ने एक नए बिजनेस सेक्टर को जन्म दिया है ईवी चार्जिंग स्टेशन। आने वाले वर्षों में यह सेक्टर तेजी से बढ़ने वाला है, जिससे इसमें निवेश करने वालों के लिए बड़े अवसर पैदा

हो रहे हैं। आप रेंजिंशियल सोसाइटी, मॉल या कमर्शियल एरिया में ईवी चार्जिंग पॉइंट लगाकर अच्छा मुनाफा कमा सकते हैं। इसके साथ ही, ईवी मेटेंसेज और रिपेयरिंग सर्विस जोड़कर अपनी आय को और बढ़ा सकते हैं। हालांकि इस बिजनेस में शुरुआती निवेश थोड़ा ज्यादा होता है, लेकिन इसकी लॉन्ग-टर्म संभावनाएं बेहद मजबूत हैं। अगर आप शुरुआती दौर में इस सेक्टर में कदम रखते हैं, तो आने वाले समय में बड़ी सफलता हासिल कर सकते हैं।

डिजिटल कंटेंट/ऑनलाइन कोर्स

अगर आपके पास किसी विषय की गहरी जानकारी है चाहे वह स्टॉक मार्केट हो, पढ़ाई, फिटनेस, कुकिंग या टेक्नोलॉजी तो आप उसे डिजिटल कंटेंट या ऑनलाइन कोर्स के रूप में बदल सकते हैं। आज के समय में यूट्यूब, सोशल मीडिया और ऑनलाइन लर्निंग प्लेटफॉर्मर्स के जरिए लाखों लोग अपनी स्किल्स को बिजनेस में बदल रहे हैं। इस मॉडल की खासियत यह है कि इसमें आप खुद का ब्रांड बनाते हैं और आपकी कमाई आपकी मेहनत और पकड़ पर निर्भर करती है। शुरुआत में आपको एक अच्छे स्मार्टफोन, माइक्रोफोन और बेसिक एडिटिंग सेटअप की जरूरत होती है। जैसे-जैसे आपका कंटेंट लोकप्रिय होता है, आपकी कमाई भी तेजी से बढ़ती जाती है। यह बिजनेस आपको नाम, पैसा और स्वतंत्रता तीनों देता है।



पहली ईएमआई चल रही है, फिर भी चाहिए लोन?

- एफओआईआर का खेल : इनकम का कितना हिस्सा ईएमआई में जा रहा
- ईएमआई ज्यादा तो लोन मुश्किल, बैंक कैसे तय करते हैं आपकी क्षमता
- लोन का टाइप भी अहम : होम, पर्सनल या क्रेडिट कार्ड का फर्क

सावधानी

आज के समय में लगभग हर दूसरा व्यक्ति किसी न किसी लोन की ईएमआई चुका रहा है। चाहे वह होम लोन हो, कार लोन या फिर क्रेडिट कार्ड का बकाया। ऐसे में जब अचानक पैसों की जरूरत पड़ती है, तो सबसे बड़ा सवाल यही उठता है कि क्या पहले से ईएमआई चलने के बावजूद नया लोन मिल सकता है? जवाब है हां, मिल सकता है, लेकिन इसके लिए कुछ जरूरी शर्तों को पूरा करना होता है। बैंक फिर आपकी सैलरी देखकर लोन मंजूर नहीं करते, बल्कि यह भी देखते हैं कि आपकी आय का कितना हिस्सा पहले से ईएमआई में जा रहा है और आपकें पास कितना पैसा बच रहा है। यही गणित तय करता है कि आप नए लोन के लिए योग्य हैं या नहीं।

एफओआईआर क्या है

जब आप किसी बैंक या फाइनेंशियल संस्थान में लोन के लिए आवेदन करते हैं, तो सबसे पहले आपकी आय और खर्च का विश्लेषण किया जाता है। इसमें एक अहम भूमिका निभाता है एफओआईआर यानी फिवरड ऑब्जेक्शन ट्रू इनकम रेशियो। एफओआईआर यह बताता है कि आपकी कुल मासिक आय का कितना हिस्सा पहले से चल रही ईएमआई में खर्च हो रहा है। उदाहरण के तौर पर, अगर आपकी सैलरी 1 लाख रुपये है और आप 40,000 रुपये ईएमआई दे रहे हैं, तो आपका एफओआईआर 40% होगा। बैंक आमतौर पर 50% से कम एफओआईआर को सुरक्षित मानते हैं। अगर यह अनुपात 60% या उससे ज्यादा हो जाता है, तो बैंक को लगता है कि आप पर काम का बोझ ज्यादा है, जिससे नए लोन की मंजूरी मुश्किल हो सकती है।

ईएमआई ज्यादा होने पर मुश्किल

जितनी ज्यादा आपकी मौजूदा ईएमआई होगी, उतनी ही कम आपकी नई लोन लेने की क्षमता होगी। बैंक यह सुनिश्चित करना चाहते हैं कि आप नया लोन भी बिना किसी परेशानी के चुका सकें। अगर आपकी आय का बड़ा हिस्सा पहले से ईएमआई में जा रहा है, तो बैंक के लिए यह जोखिम बढ़ जाता है कि आप भविष्य में भुगतान करने में चूक कर सकते हैं। इसी वजह से ज्यादा ईएमआई वाले ग्राहकों को या तो लोन नहीं मिलता या फिर कम राशि का लोन ऑफर किया जाता है।

लोन का प्रकार भी करता है असर

- सिर्फ ईएमआई की राशि ही नहीं, बल्कि यह भी मायने रखता है कि आपका लोन किस प्रकार का है।
- होम लोन - इसे सबसे सुरक्षित माना जाता है, क्योंकि इसके बढ़ने सेंपत्ति गिरवी होती है।
- कार लोन - मध्यम जोखिम की श्रेणी में आता है।
- पर्सनल लोन - इसमें जोखिम ज्यादा होता है, क्योंकि यह बिना किसी गारंटी के दिया जाता है।
- क्रेडिट कार्ड बकाया- इसे सबसे ज्यादा जोखिम वाला माना जाता है।
- बैंक ऐसे ग्राहकों को प्राथमिकता देते हैं, जिनका कर्ज संतुलित और नियंत्रित होता है। अगर आपके पास ज्यादा अनसिक्योरिड लोन (जैसे पर्सनल लोन या क्रेडिट कार्ड) हैं, तो नया लोन मिलने में दिक्कत हो सकती है।

क्या ईएमआई कम करके बढ़ा सकते हैं लोन की संभावना?

अगर आप नया लोन लेना चाहते हैं, तो अपनी मौजूदा ईएमआई को कम करना एक अच्छा उपाय हो सकता है। इसके लिए आप छोटे-छोटे लोन पहले बंद कर सकते हैं। मान लीजिए आपकी सैलरी 1 लाख रुपये है और ईएमआई 50,000 रुपये है (एफओआईआर = 50%)। अगर आप 5,000 रुपये की ईएमआई वाला लोन बंद कर देते हैं, तो एफओआईआर घटकर 45% हो जाएगा। इससे आपकी लोन लेने की क्षमता बढ़ सकती है। हालांकि, यह ध्यान रखना जरूरी है कि लोन बंद करने के बाद इसका असर आपके क्रेडिट रिकॉर्ड में दिखने में 30-45 दिन का समय लग सकता है।

क्रेडिट स्कोर बनाम ईएमआई

लोन लेते समय क्रेडिट स्कोर भी एक महत्वपूर्ण भूमिका निभाता है। आमतौर पर 750 या उससे अधिक का स्कोर अच्छा माना जाता है और इससे बैंक का भरोसा बढ़ता है। लेकिन सिर्फ अच्छा क्रेडिट स्कोर होना ही काफी नहीं है। अगर आपकी ईएमआई पहले से ज्यादा है और एफओआईआर उच्च स्तर पर है, तो लोन मिलने में परेशानी हो सकती है।

सरल शब्दों में ऐसे समझें

- क्रेडिट स्कोर बैंक का भरोसा बढ़ाता है
- एफओआईआर (ईएमआई का बोझ) तय करता है कि कितना लोन मिलेगा
- नया लोन लेने से पहले ध्यान रखें ये बातें
- अपनी सभी ईएमआई की सही जानकारी बैंक को दें, कुछ भी छिपावे की कोशिश न करें।
- कोशिश करें कि आपकी कुल ईएमआई आपकी आय के 40% के आसपास ही रहे।
- छोटे और अनावश्यक लोन को पहले बंद करें।
- क्रेडिट कार्ड का बकाया समय पर चुकाएं।
- खर्च और कर्ज के बीच संतुलन बनाएं रखें।
- सही बैलेंस से ही मिलना नया लोन

सही संतुलन बनाएं रखें

अगर आपके ऊपर पहले से ईएमआई चल रही है, तो इसका मतलब यह नहीं है कि आपको नया लोन नहीं मिल सकता। लेकिन इसके लिए जरूरी है कि आप अपनी आय, खर्च और कर्ज के बीच सही संतुलन बनाएं रखें। एफओआईआर को नियंत्रित रखना, क्रेडिट स्कोर अच्छा बनाएं रखना और अनावश्यक कर्ज से बचना—ये तीन बातें आपको आसानी से नया लोन दिला सकती हैं। सही प्लानिंग के साथ आप न सिर्फ नया लोन ले सकते हैं, बल्कि अपनी वित्तीय स्थिति को भी मजबूत बना सकते हैं।



‘द रॉयल्स’ के एक साल पूरे, भावुक हुए ईशान

मुंबई। ओटीटी की दुनिया में पिछले कुछ सालों में कई ऐसी सीरीज आई हैं, जिन्होंने दर्शकों के दिलों में खास जगह बनाई। ऐसी ही एक सीरीज रही ‘द रॉयल्स’, जिसने रिलीज होते ही युवाओं के बीच अलग पहचान बनाई थी। अब इस सीरीज को एक साल पूरा हो चुका है। इस खास मौके पर अभिनेता ईशान खट्टर ने

सोशल मीडिया पर एक भावुक पोस्ट किया। उन्होंने सीरीज से जुड़ी कई अनदेखी तस्वीरें और वीडियो साझा करते हुए श्रुटिंग के दिनों को याद किया। साथ ही उन्होंने फैस के प्यार और समर्थन के लिए दिल से धन्यवाद भी कहा। ईशान ने इंस्टाग्राम पर ‘द रॉयल्स’ के सेट से जुड़े कई खास पल साझा किए।

लाइफ Style

अभिनेत्री उर्वशी रौतेला इन दिनों अपनी वेब सीरीज ‘इंसेप्टर अविनाश’ के दूसरे सीजन को लेकर काफी चर्चा में हैं। इस बार उनका किरदार पहले से ज्यादा भावनात्मक रूप से मजबूत दिखने वाला है। इस पर उर्वशी का कहना है कि इस बार उनके किरदार की सबसे बड़ी ताकत ‘चुप्पी में छिपा संघर्ष’ है।

उर्वशी

मेरे किरदार की चुप्पी में छिपा संघर्ष

एजेसी ►► मुंबई

बाहर से शांत दिखने वाले मेरे किरदार के अंदर चल रहा लगातार मानसिक संघर्ष ही उसकी मजबूती है। उर्वशी रौतेला ने अपने किरदार पूनम मिश्रा के बारे में बात करते हुए कहा, इस सीजन में मेरा किरदार सिर्फ एक सपोर्टिंग पत्नी का नहीं है, बल्कि एक ऐसे इंसान का है, जो अंदर ही अंदर बहुत कुछ झेल रहा है। इस बार मेरे किरदार की सबसे बड़ी भावना ‘साइलेंस में सर्वाइवल’ (चुप्पी में छिपा संघर्ष) है, यानी ऐसा किरदार, जो बिना शोर किए, बिना अपनी भावनाओं को बाहर दिखाए, परिस्थितियों से लड़ता रहता है और खुद को संभालने की कोशिश करता है। उर्वशी ने कहा, क्राइम ड्रामा में आमतौर पर लोग सिर्फ हिंसा, ताकत और एक्शन देखते हैं, लेकिन असल कहानी उसके पीछे छिपे डर और अकेलेपन की होती है। मेरे किरदार के भीतर भावनात्मक अकेलापन और खुद को सुरक्षित रखने की लगातार कोशिश दिखाई देती है। मेरा किरदार बाहरी दुनिया से ज्यादा अपने अंदर के डर और संघर्ष से लड़ रहा है। यही वजह है कि इस किरदार को निभाना मेरे लिए एक अलग अनुभव रहा है। उर्वशी ने कहा, मुझे इस किरदार में सबसे ज्यादा आकर्षित इमोशनल्स लगे।



हॉलीवुड मसाला

मदर्स डे पर की खूबसूरत पहल

लॉस एंजिल्स। मदर्स डे के अवसर पर ग्लोबल स्टार किम कार्दाशियन जेल में बंद कई मांओं को उनके बच्चों से मिलवाने में मदद कर रही हैं। किम कार्दाशियन ने रिफॉर्म अलायंस और लेडीज ऑफ होप फाउंडेशन के साथ मिलकर पूरे अमेरिका की फेडरल जेलों में बंद 50 मांओं के लिए इस रविवार को अपने बच्चों से मिलने का इंतजाम किया है। इस पहल के तहत परिवारों के सफर और दूसरे खर्चों का ध्यान रखा जाएगा, ताकि वे मदर्स डे एक साथ मना सकें। पीपल मैगजीन के मुताबिक, परिवारों का चुनाव ‘पहले आओ, पहले पाओ’ के आधार पर किया गया था।



‘डेडलिएस्ट कैच’ फेम एक्टर जेक एंडरसन की शादी टूटी

लॉस एंजिल्स। ‘डेडलिएस्ट कैच’ फेम स्टार जेक एंडरसन और उनकी पत्नी जेना का तलाक हो रहा है। जेक एंडरसन ने इसकी पुष्टि कर दी है। इसी के साथ 17 साल के रिलेशनशिप और 13 साल की शादीशुदा जिंदगी का अंत हो रहा है। जेक एंडरसन ने इस बात की पुष्टि की है कि वे और उनकी पत्नी जेना एंडरसन 13 साल शादीशुदा जिंदगी में साथ रहने के बाद अब अपनी शादी खत्म कर रहे हैं। पीपल (PEOPLE) मैगजीन के अनुसार, यह बात इस लोकप्रिय शो के 22वें सीजन के प्रीमियर के दौरान सामने आई, जहां जेक ने अपनी निजी जिंदगी के मुश्किल दौर के बारे में खुलकर बात की, जबकि वे अपनी प्रोफेशनल लाइफ में भी अशिश्तता का सामना कर रहे हैं। अलग होने के बाद वे बात करते हुए जेक ने कहा, ‘17 साल साथ रहने और 13 साल शादीशुदा जिंदगी में बिताने के बाद जेना और मैंने अब अलग होने का फैसला कर लिया है।’



‘द पोर्टल ऑफ फोर्स’ का ट्रेलर रिलीज

मुंबई। अभिनेत्री दिशा पाटनी ग्लोबल मंच पर अपनी पहचान बनाने के लिए तैयार हैं। उनकी पहली इंटरनेशनल मूवी ‘द पोर्टल ऑफ फोर्स’ का ट्रेलर रिलीज हो चुका है, जिसने सोशल मीडिया पर तहलका मचा दिया है। ट्रेलर में वह एक्शन करती नजर आ रही हैं। फिल्म ‘द पोर्टल ऑफ फोर्स’ एक बड़ी काल्पनिक और रहस्यमयी दुनिया में ले जाती है। यह ‘स्टेटिगाड्स वसेज होलीगाड्स’ नाम की नई फिल्म सीरीज की पहली मूवी है। इस कहानी को लाडो ओखोटनिकोव ने तैयार किया है। फिल्म में दो प्राचीन शक्तियों के बीच संघर्ष दिखाया गया है। एक पक्ष दुनिया में नियम और संतुलन बनाए रखने की बात करता है, जबकि दूसरा पक्ष अलग सोच और अलग रास्ते पर चलता है। इसी संघर्ष के बीच दिशा पाटनी का किरदार जैसिका सामने आता है।



मेरा काम लोगों का इंटरटेन करना

मुंबई। दिलजीत दोसांझ म्युजिक इंडस्ट्री का जाना चेहरा है। उन्होंने ग्लोबल लेवल पर भी अपनी तगड़ी पहचान बनाई है। वहाँ इन वो राजनीति में आने की खबरों को लेकर चर्चा में हैं। हाल ही में जब उनसे पंजाब की राजनीति का ‘नया चेहरा’ बनने की अपील की गई, तो उन्होंने ‘नेवर’ कहकर इसे ठुकरा दिया। दरअसल, एक दैनिक अखबार ने हाल ही में ‘क्या दिलजीत पंजाब की राजनीति का नया चेहरा बन सकते हैं?’ शीर्षक से एक आर्टिकल पब्लिश किया। रिपोर्ट के मुताबिक, रिटायर्ड सैनिकों और समाज के अलग-अलग क्षेत्रों से जुड़े लोगों सहित कुछ सामाजिक कार्यकर्ताओं ने दिलजीत से राजनीति में आने की सार्वजनिक अपील की थी। बताया गया कि रिटायर्ड ब्यूरोक्रेट एसएस बोपराय के नेतृत्व वाला ये ग्रुप चाहता है कि दिलजीत पंजाब की नई राजनीतिक आवाज बनें।

टीवी मसाला



खेल के मैदान के बाद टीवी पर डेब्यू करेंगे रोहित शर्मा, रिलीज हुआ नए शो का टीजर

मुंबई। भारतीय क्रिकेट टीम के बेहतरीन बैट्समैन और पूर्व कप्तान रोहित शर्मा का हर काम उनके फैस को परेद आता है। फैस उनके परफॉर्मेंस, ऐड और इंटरव्यू पर प्यार लुटाते हैं। उनका हर अंदाज फैस को पसंद आता है। ऐसे में रोहित शर्मा टीवी पर एक शो लेकर आ रहे हैं। रोहित ने पूछा है कि अगर वह टीवी पर अपना अंदाज लेकर आएंगे तो क्या होगा? क्रिकेटर रोहित शर्मा जल्द ही टीवी पर अपना एक शो लेकर आने वाले हैं। इसका टीजर सोशल मीडिया पर शेयर किया गया है। टीजर में दिखाया गया है कि रोहित अपने फैस से मिलते हैं। फैस उनसे ‘कोई गार्डन में नहीं घूमेगा’ बोलने को कहते हैं। इस डिमांड से वह परेशान हो जाते हैं। इस बीच वह कॉल करके अपने घर पर गार्डन का काम रूकवा देते हैं। टीजर के आखिर में रोहित कहते हैं ‘दो लाइनें क्या बोल दीं, इतनी वायरल हो गईं, जब मेरा पूरा शो आया तो क्या होगा? टीजर में यह नहीं बताया गया है कि उनके शो का क्या नाम है और यह किस बारे में है। हालांकि रोहित ने टीजर से अपने फैस का उत्साह बढ़ा दिया है। उनका शो सोनी टीवी पर आने वाला है। बताया जाता है कि रोहित शर्मा अपनी खास हाजिरजवाबी और सहज आकर्षण के साथ स्क्रीन पर नजर आएंगे। दर्शक एक एंटरटेनमेंट शो की उम्मीद कर सकते हैं।

दूसरी बार मां बनीं टीवी एक्ट्रेस आशका



मुंबई। टीवी एक्ट्रेस आशका गोराडिया ने गुड न्यूज शेयर की है। आशका ने दूसरे बेटे को जन्म दिया है। आशका और उनके पति बेट गोरोल ने अब फैस के साथ ये खुशखबरी साझा की है। सोशल मीडिया पर एक खूबसूरत फोटो के साथ कपल ने अपन बेटे के नाम का भी खुलासा किया है। साथ ही चार सदस्यों के परिवार के रूप में एक नए चेहरे की शुरुआत को लेकर शुक्रिया भी अदा किया है। आशका ने अपने आधिकारिक इंस्टाग्राम पर एक तस्वीर साझा की है। इसमें कपल और उनके बड़े बेटे के हाथ मज्जर आ रहे हैं, जिसमें वो नवजात को थामे हुए हैं। इस तस्वीर को साझा करते हुए एक्ट्रेस ने कैप्शन में एक दिल छू लेने वाला नोट भी लिखा है। इसमें उन्होंने खुशखबरी साझा करते हुए कहा, ‘1 मई 2026 को हमारे दिलों में आए हमारे बेटे रिचर्ड थियोडोर गोबल का आगमन हुआ।’



अभिनेत्री शरवरी वाघ इन दिनों अपनी आगामी फिल्म ‘क्या कमाल है’ को लेकर सुर्खियों में हैं। इस फिल्म में अभिनेत्री ‘जिया’ नाम का एक बेहद संवेदनशील और महत्वपूर्ण किरदार निभा रही हैं। हाल ही में फिल्म का नया गाना ‘मस्कारा’ रिलीज हुआ है, जिसमें शरवरी का अंदाज पुराने दौर की बॉलीवुड हीरोइनों के रोमांस की याद दिला रहा है।

मुंबई। शरवरी ने इंस्टाग्राम पर गाने की श्रुटिंग के बीटीएस पल शेयर किए। इस पोस्ट में शरवरी ने इम्तियाज अली के साथ अपने काम करने के अनुभव को बयां करते हुए लिखा, इम्तियाज अली सर और मैं इस एहसास को ‘किस-मिस यारा’ कहते थे। यह एक मजेदार बनाया गया शब्द है, जो पहली बार प्यार में पड़ने वाली उस मीठी और हल्की सी गुदगुदाहट को महसूस कराता है। शरवरी ने आगे लिखा, मेरा

किरदार ‘जिया’ अपनी जिंदगी में कई बार इसी ‘किस-मिस’ वाले एहसास से गुजरती है। गाने में मेरा नटखट और शरारती अंदाज दर्शकों को काफी पसंद आ रहा है। ‘मस्कारा’ गाने में शरवरी का लुक काफी क्लासी रखा गया है। गाने में उनका नटखट और शरारती अंदाज भी देखने को मिलता है। ‘मस्कारा’ गाना अपनी रोमांटिक धुन और शानदार केमिस्ट्री के लिए सोशल मीडिया पर छा गया है। इस गाने को वेदांग रैना और नीलाना घोष दस्तुदार ने अपनी आवाज दी है। इसका संगीत दिग्गज संगीतकार एआर रहमान ने दिया है, जबकि बोल इश्राद कामिल ने लिखे हैं।

बॉलीवुड में मेल और फीमेल एक्टर्स की फीस को लेकर बहस

मुंबई। बॉलीवुड में मेल और फीमेल एक्टर्स की फीस को लेकर बहस लंबे समय से चल रही है। तमाम एक्ट्रेस इस मुद्दे पर बात कर चुकी हैं, अब कृति सेनन ने भी इंडस्ट्री में मौजूद पैट्रिआर्की और पे-पैरिटी पर खुलकर बात की है। कृति ने कहा कि फिल्में में बजट कटौती का असर अक्सर सबसे पहले फीमेल एक्टर्स की फीस पर पड़ता है, जबकि बड़े हिस्से की रकम मेल स्टार्स को दी जाती है। कृति ने कहा, जब प्रोड्यूसर्स को बजट कम करना होता है तो वे सबसे पहले फीमेल लीड की फीस कम करने की कोशिश करते हैं, जबकि बजट का बड़ा हिस्सा मेल एक्टर्स को जाता है। इंडस्ट्री में पैट्रिआर्की आज भी गहराई से मौजूद है और बराबरी लाने के लिए इसे बदलना जरूरी है।



सेट पर होते हैं भेदभाव

कृति ने फिल्म सेट्स पर होने वाले छोटे-छोटे भेदभावों का भी जिक्र किया। कृति ने कहा कि अवसर सेट पर पहले यह देखा जाता है कि फीमेल एक्टर तैयार है या नहीं, ताकि मेल एक्टर को इंतजार न करना पड़े। उनके मुताबिक यह चीजें कई बार अनजाने में होती हैं, लेकिन इन्हें बदलने की जरूरत है।

पैट्रिआर्की पर कृति का बड़ा बयान बोलीं- बड़ा हिस्सा ले जाते हैं हीरो

शुरुआती करियर का अनुभव किया साझा

कृति ने अपने शुरुआती करियर का एक अनुभव भी साझा किया। उन्होंने बताया कि एक बार उनके साथ काम कर रहे एक मेल को-स्टार, जो उनसे सीनियर भी नहीं थे, उन्हें बेहतर कार दी गई थी। कृति ने कहा, मुझ कार का नहीं था, बल्कि बराबरी के सम्मान का था। उस समय हर बात खुलकर कहना आसान नहीं होता था, लेकिन मैंने हमेशा अपने लिए खड़े होने की कोशिश की।

फीमेल किरदार सीमित

कृति ने बताया कि यहीं सोच उन्हें प्रोड्यूसर बनने की ओर लेकर गई। उनकी फिल्म ‘दो पती’ का जिक्र करते हुए उन्होंने कहा कि वह ऐसी कहानियां बनाना चाहती हैं, जिनमें महिलाओं के लिए मजबूत और अहम किरदार हों। कृति के मुताबिक, आज भी महिलाओं के लिए अच्छी और दमदार स्क्रिप्ट्स बहुत कम लिखी जाती हैं, जबकि मेल-ड्रिवन फिल्मों में फीमेल किरदार अक्सर सीमित रह जाते हैं।

फीफा वर्ल्ड कप की ओपनिंग सेरेमनी में दिखेगा जलवा

मुंबई। बॉलीवुड की डॉसिंग सेंसेशन और ग्लोबल स्टार नोरा फतेही एक बार फिर अंतरराष्ट्रीय मंच पर भारत का नाम रोशन करने जा रही हैं। नोरा अब ‘फीफा वर्ल्ड कप 2026’ के ओपनिंग सेरेमनी में अपनी परफॉर्मेंस और सिंगिंग का जलवा बिखेरती नजर आएंगी। यह सेरेमनी कनाडा के टोरंटो शहर में आयोजित होगी। नोरा का इस बड़े मंच पर शामिल होना भारतीय मनोरंजन जगत के लिए गर्व की बात है। ‘फीफा वर्ल्ड कप 2026’ की ओपनिंग सेरेमनी 12 जून को टोरंटो के मशहूर बीएमओ फील्ड स्टेडियम में होगी। इस खास मौके पर नोरा फतेही के साथ कई बड़े इंटरनेशनल म्यूजिक स्टार्स भी परफॉर्म करेंगे। इस लिस्ट में माइकल बुबले, एलानिस मोरिसेट, एलेसिया कारा, एलियाना, जेसी रेवेज, रूजोव्हा वेगेझीम और विलियम प्रिंस जैसे कलाकार शामिल हैं। वहीं अमेरिका में होने वाली ओपनिंग सेरेमनी में अनीता, एफ्यूर, कैटी पेरी, लिंसा, रेमा

और टायला जैसे बड़े इंटरनेशनल स्टार्स मंच संभालेंगे। इस तरह फीफा वर्ल्ड कप 2026 संगीत, संस्कृति और मनोरंजन का एक बड़ा उत्सव बनने जा रहा है। फीफा की आधिकारिक जानकारी के मुताबिक, कनाडा में होने वाली ओपनिंग सेरेमनी देश की संस्कृति और विविधता को दुनिया के सामने पेश करेगी। समारोह की शुरुआत कनाडा की अलग-अलग खूबसूरत जगहों और वहां की परंपराओं को दिखाने वाले खास प्रस्तुतीकरण से होगी। इसके जरिए दुनिया भर से आए लोगों का स्वागत किया जाएगा।

